



# 张娜

资深律师·上海

+86 21 2208 1113

[montina.zhang@fangdalaw.com](mailto:montina.zhang@fangdalaw.com)

## 执业领域

张娜律师的主要执业领域为酒店管理及运营、房地产租赁及定建租赁、房地产收购交易。

## 教育背景

- 上海财经大学，法学学士
- 英国埃塞克斯大学，法学硕士

## 执业资格

- 中华人民共和国执业律师

## 职业背景

- 张娜律师于2011年加入方达律师事务所上海办公室。加入方达之前，张娜律师曾于2007年至2010年就职于澳大利亚麦格理银行（Macquarie Bank Limited）的房地产投资部门。

## 近期代表项目与案例

- 代表希尔顿为其在中国的酒店管理发展项目以及酒店日常运营事务提供法律服务
- 代表喜达屋为其在中国的酒店管理发展项目以及酒店运营事务提供法律服务
- 代表朗廷为其在中国的酒店管理发展项目提供法律服务
- 代表万豪为其在中国的酒店管理发展项目以及酒店运营事务提供法律服务
- 代表Dusit International为其在中国的酒店管理发展项目提供法律服务
- 代表宝矿国际（BM International）就上海外高桥喜来登酒店（Sheraton Shanghai Waigaoqiao Hotel）的酒店管理合同的修改和谈判提供法律服务
- 代表酒店业主就成都文华东方酒店（Mandarin Oriental Chengdu）的酒店管理合同的修改和谈判提供法律服务
- 代表宝矿国际为其在上海收购酒店及办公楼综合项目提供法律服务
- 代表宝矿国际为其在上海收购上海浦东四季酒店提供法律服务
- 代表中国酒店业主为其与国际酒店管理公司（涉及品牌包括洲际、温德姆等）的酒店管理合同提供法律服务
- 代表星巴克为其实现境内租赁并开设咖啡店提供法律服务
- 代表盖璞为其在中国境内租赁并开设零售店铺提供法律服务
- 代表戴姆勒为其在中国境内的培训中心定建租赁项目提供法律服务
- 代表新加坡政府房地产投资公司为其在上海浦东投资建造的汇亚大厦的出租事务提供法律服务
- 代表花旗集团房地产服务团队（CitiRealty）为其在中国的房地产租赁事宜提供综合的法律服务
- 代表上海商城为其租赁和物业管理等事务提供法律服务
- 代表拜尔（Bayer）为其在中国的办公室租赁事务提供法律服务
- 代表美国肖尔集团（Shaw Industries Group, Inc.）为其在中国的投资项目和办公室租赁事务提供综合的法律服务
- 代表Brookfield为其收购China Xintandi Limited部分股权提供法律服务
- 代表嘉里建设集团（Kerry Properties）为其在上海的房地产项目的投资、收购提供法律服务
- 代表资本策略集团（CSI Group）为其在上海收购住宅开发项目提供法律服务
- 代表盖世理（Gazeley）为其在中国的工业地产及仓储物业的收购和开发项目提供法律服务

