

周碧清

注册外地律师（美国纽约）·香港

+852 3976 8818

joe.zhou@fangdalaw.com

执业领域

周碧清律师专长于跨国投资并购、基础设施建设、能源、境内和境外投资领域。周律师在商业地产和工业地产、园区开发、港口码头、电力、水务等基础设施领域的投资开发及项目融资方面具有丰富经验。

教育背景

- 中南财经政法大学，文科学士
- 北京大学，法律硕士
- 美国纽约哥伦比亚大学，法律硕士

执业资格

- 中华人民共和国执业律师
- 美国纽约州律师资格
- 香港特别行政区注册外地律师

工作语言

- 普通话
- 粤语
- 英语

职业背景

- 在加入方达之前，周律师在英国博闻律师事务所(现名为Bryan Cave Leighton Paisner)香港办公室工作，并曾于另一家大型国际律师事务所北京和香港办事处工作多年。

近期代表项目与案例

园区开发、能源与基础设施建设、房地产项目

- 招商局集团公司/大连港：就其在非洲通过与当地政府的合资项目公司融资、建设和项目开发一个48.2平方公里的自由贸易区 (非洲最大的园区)，以及配套基础设施的建设和营运提供全面法律服务（该项目获《中国法律与实务》评为2019年“能源与项目”领域的“年度最佳项目”）
- 深圳能源集团：就其与中国电建组成联合体，在巴布亚新几内亚投资运营一个180MW的水力发电项目的融资、开发与运营提供法律服务
- 招商局港口：就其作为中方联合体的成员共同在缅甸投资、建设及运营一个大型深水港以及配套发展的项目提供法律服务
- 厚朴投资：就其投资海口美兰国际机场项目提供法律服务，包括对海口美兰国际机场的资产和运营的法律尽调与交易结构安排等方面提供意见
- 北京城建集团：代表北京城建集团，为其在马尔代夫胡鲁马累岛上新建开发含酒店、办公楼、会议中心、购物中心的大型临港经济区项目提供法律服务
- 港灯电力：就其与中华电力在香港水域联合投资建设一个浮动液化天然气接收站项目提供法律服务
- 中广核：代表中广核旗下的基金就其出售中国境内若干光伏与风能电站项目提供法律服务
- 中国港湾：就其在南美洲投资两个港口码头项目提供法律服务
- 东方国际集团：就其在东非拟投资建设海产品加工、远洋捕捞和工业园区项目提供法律服务
- 招商局港口：就其在东非融资、建设和项目开发一个224公里四车道收费公路项目提供法律服务
- 招商蛇口：就其在东非发展一个老港区的改造与重新发展项目提供法律服务，其中包含住宅、商业和工业项目的综合改造与重建
- 中国联合投资体：就其在东非投资开发30平方公里的临港工业区项目（含电厂、水厂、修船厂等）提供法律服务
- 威立雅水务：协助该全球性水务集团处理其在中国（北京、上海和深圳）的多个自来水供应和废水处理项目，包括谈判合资合同和特许权协议、以及企业重组等
- 威立雅运输集团：就其通过与当地国有企业成立合资公司对中国沈阳、重庆和南京的城市公共交通项目进行各种投资，向其提供法律服务
- 香港置地（怡和集团成员之一）：就其在北京王府井占地30公顷的综合零售商场和文华东方酒店斥资

600亿人民币进行绿地建设、开发和融资，向其提供法律服务。

- 一家中国房地产公司：就其与一家境外大型主权基金成立合资公司在境内十多个城市进行房地产开发项目提供法律服务
- 麦格理房地产和基建基金：就其对中国沈阳、重庆和其他城市进行的各项商业物业投资提供法律服务
- 赛诺菲－安万特集团（一家全球医药领导者）：就其收购和新投资一个深圳的生物医药制造、加工项目提供法律服务，涵盖从土地挂牌到新厂房建设的所有事宜
- 法国达飞海运集团（全球第三大海运公司）：就其收购深圳办公楼提供法律服务
- 一家意大利集团公司：就其通过收购三家中国公司的股权收购上海办公楼提供法律服务包括建议交易结构，监督尽职调查、项目协议的谈判和交割

外商直接投资与并购

- 中信证券国际：就其与一家中国上市公司在深圳前海设立一家从事融资租赁业务的合资公司提供全面法律服务，包括合资合同的谈判和就保证回购和跨境担保安排提供法律意见
- 香港置地：就其向中方出售一个北京大型商业地产项目的部分股权提供法律服务，包括股权转让协议、托管协议和合资协议的起草、谈判以及项目实施的监督
- 法国航空：就其与中国的合作伙伴（一家主要中国航空公司）在中国广州成立合资公司提供法律服务
- 法维莱交通集团：就其与中国南车（现中国中车）的一家子公司在华中成立合资项目提供法律服务
- 赛诺菲－安万特集团（一家全球领先的医药公司）：就其通过国有产权交易中心收购中国国家开发投资公司在一家深圳生物制药公司中的权益，向其提供法律服务
- 爱马仕：就其在上海成立外商独资企业，在华东展开贸易业务，提供法律服务